проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |  |  | № \_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону  от 09.07.2015 № 576 «О расчете арендной платы и ставках арендной платы по видам использования земельных участков, государственная собственность на которые  не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, расположенных  в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», о расчете платы за место для стоянки для технических средств  и других средств передвижения,  и признании утратившими силу некоторых правовых актов Администрации города  Ростова-на-Дону» (ред. от 16.10.2019) |  |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,   
и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий   
и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», с постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области»

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1.  Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону   
от 09.07.2015 № 576 «О расчете арендной платы и ставках арендной платы   
по видам использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся   
в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, расположенных   
в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», о расчете платы за место для стоянки для технических средств и других средств передвижения и признании утратившими силу некоторых правовых актов Администрации города Ростова-на-Дону» (ред. от 16.10.2019) следующие изменения:

1.1.  В приложении № 1:

1.1.1  Пункт 2 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«- 2,79 рубля за кв. м. – в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения нефтепроводов, нефтепродуктопроводов,   
их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.».

1.1.2.  В пункте 6 слова «который надлежащим образом использовал такой земельный участок» заменить словами «в отношении которого   
у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка».

1.1.3.  Абзац второй пункта 14 изложить в редакции:

«путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года. При этом размер арендной платы, установленный пунктами 3, 3.1, 5.1 и абзацем вторым пункта 20 настоящего Порядка, не может быть выше предельного годового размера арендной платы, установленного указанными пунктами;».

2.  Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3.  Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Камбулову С.А.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Администрации  города Ростова-на-Дону |  | А.В. Логвиненко |

Проект постановления вносит

Департамент имущественно-земельных

отношений города Ростова-на-Дону