**Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об экспертизе**

**постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 10.08.2015 № 698 «Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля и Порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, при осуществлении муниципального земельного контроля»**

1. **Реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации.**

 Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 10.08.2015 № 698 «Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля и Порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, при осуществлении муниципального земельного контроля».

1. **Сведения о результатах проведения мероприятий в целях публичных консультаций по нормативному правовому акту и представления необходимой информации разработчиком.**

 В результате проведения мероприятий в целях публичных консультаций по экспертизе нормативно-правового акта получены предложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | Участникобсуждения | Вопрос дляобсуждения | Предложение участника обсуждения |
| 1. | Сводный план работ по экспертизе нормативных правовых актов на 2016 год | 1.Не предусмотрено порядка заблаговременного ознакомления субъектов проверки с планом.2. Не предусмотрено отражение в акте информации о документах, подтверждающих надлежащее уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина, в собственности или пользовании которых находится осматриваемый, обследуемый земельный участок в случае, если они не принимали участия в осмотре (обследовании) земельного участка | - |

1. **Срок действия нормативного правового акта (его отдельных положений).**

Без срока действия.

1. **Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом.**

Участниками общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты, являются граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями земельных участков, а так же использующие земельные участки без оформления прав предусмотренных действующим законодательством на территории г. Ростова-на-Дону.

1. **Обоснованные выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.**

За время проведения публичных консультаций в период с 27.06.2016 по 05.08.2016 замечаний на предмет наличия в правовом акте положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории города Ростова-на-Дону, не поступало.

1. **Подготовленные на основе полученных выводов предложений об отмене или изменении нормативного правового акта (его отдельных положений) и иных нормативных правовых актов Ростова-на-Дону на основе, в соответствии или во исполнение которых издан нормативный акт.**

На основе полученных выводов, предложения об отмене или изменении нормативного правового акта отсутствуют на основании следующего.

 В соответствии с п. 5 ст. 2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон), проверка это совокупность проводимых органом государственного контроля (надзора) или органом муниципального контроля в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя мероприятий по контролю для оценки соответствия осуществляемых ими деятельности или действий (бездействия), производимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами.

Согласно ст. 13.2 Федерального закона, плановые (рейдовые) осмотры, обследования проводятся уполномоченными должностными лицами органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля в пределах своей компетенции в отношении земельных участков.

Кроме того, статьями 9 и 10 Федерального закона предусмотрена обязанность органа муниципального контроля уведомить субъект проверки при проведении плановой либо внеплановой проверки. Обязанность уведомления лица при проведении планового (рейдового) осмотра, обследования Федеральным законом не предусмотрена.

Таким образом, в связи с тем, что плановые (рейдовые) осмотры, обследования проводятся в отношении земельных участков, а не в отношении граждан, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, ознакомление с формируемым планом, а также уведомление конкретного лица о проведении планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка не является необходимым.

И.о. заместителя директора Е.М. Кочерга